

# **Bogumił Konopka** **Śląska Agencja Energetyczna**

41-500 Chorzów, ul. Ryszki 57/21  
☎ (0 32) 245 99 04, ☎ 601 48 04 96  
Konto: PKO BP O/Chorzów nr 86 1020 2368 0000 2102 0025 8244  
NIP 627-100-59-81  
E-mail: [saekon@wp.pl](mailto:saekon@wp.pl)



## **DOKUMENTACJA PROJEKTOWA**

Investor	Gminny Ośrodek Kultury w Bobrownikach 42-583 Bobrowniki, ul. Sienkiewicza 121A
Temat	Przebudowa obiektu „Starej szkoły” w Dobieszowicach z przeznaczeniem na Bibliotekę Publiczną
Obiekt	budynek „Stara Szkoła” w Dobieszowicach
Adres	42-584 Dobieszowice, ul. Kościuszki 49
Faza	Projekt budowlano-wykonawczy
Branża	Architektoniczno-budowlana
Działka nr	583 obręb ewidencyjny 0002 Dobieszowice; 584 240104_2 Bobrowniki

### **OPRACOWAŁ ZESPÓŁ AUTORSKI**

Projektant: mgr inż. Andrzej Trocha

Sprawdzający inż. Jan Białas

Koordynator: inż. Bogumił Konopka

### **Oświadczenie projektanta**

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. - Prawo budowlane (Dz.U. nr 93/2004 poz. 888 oświadczam, że niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Chorzów, 2016 r.

## Spis treści

Część opisowa	str. 3
Obliczenia konstrukcyjne	załącznik
1. Sytuacja	
2. Rzut parteru stan istniejący	I - 01
3. Przekrój stan istniejący	I - 02
4. Rzut parteru stan projektowany	K - 01
5. Rzut poddasza stan projektowany	K - 02
6. Rzut dachu stan projektowany	K - 03
7. Przekrój A-A stan projektowany	K - 04
8. Więźba dachowa	K - 05
8. Strop	K - 06
9. Rama R1	K - 07
10. Belka podporowa stropu	K - 08
11. Schody wewnętrzne	K - 09
12. Kolorystyka elewacji	P - 01
13. Zestawienie stolarki zewnętrznej	P - 02
14. Zestawienie stolarki wewnętrznej	P - 03

# **1. Ustalenia ogólne**

## **1.1. Podstawa opracowania**

Podstawą opracowania są:

- umowa z inwestorem
- inwentaryzacja własna obiektu dla potrzeb projektowych
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. nr 75/2002., poz. 690) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- obowiązujące normy, normatywy i przepisy obowiązujące w budownictwie

## **1.2. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest przebudowa budynku Starej Szkoły w Dobieszowicach z przeznaczeniem na Bibliotekę Publiczną obejmująca:

- wymianę drewnianej stolarki drzwiowej i okiennej
- ocieplenie ścian
- remont dachu
- remont stropu ostatniej kondygnacji
- remont i przebudowa pomieszczeń wewnętrznych
- prace budowlane związane z ociepleniem

## **1.3. Cel i zakres opracowania**

Celem opracowania jest dostosowanie obiektu jako budynek Biblioteki Publicznej.

## **1.4. Dane ewidencyjne**

- obiekt: „Stara Szkoła”
- własność obiektu: Gminny Ośrodek Kultury w Bobrownikach
- inwestor: Gminny Ośrodek Kultury w Bobrownikach  
42-583 Bobrowniki ul. Sienkiewicza 121A
- adres budowy: 42-584 Dobieszowice, ul. Kościuszki 49
- działka 583 obręb ewidencyjny 0002 Dobieszowice; 240104\_2 Bobrowniki

## **2. Opis techniczny**

### **2.1. Stan istniejący**

#### **2.1.1. Architektura**

Jest to budynek jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony z dachem skośnym krytym papą. Rzut budynku prostokątny.

Podstawowe dane budynku:

Nr	Obiekt stan aktualny	Powierzchnia		Kubatura	Rok budowy
		zabudowy	użytkowa		
		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	
1	Stara szkoła	186,59	137,35	641,93	1905

Budynek użytkowany jest aktualnie jako biuro Sołtysa Gminy Dobieszowice.

#### **2.1.2. Kolorystyka**

Okna	białe
Drzwi wejściowe	brązowe
Ściany	szare i beżowe zabrudzone
Dach	szary

#### **2.1.2. Konstrukcja**

Jest to obiekt konstrukcji murowanej jednokondygnacyjny. Strop parteru drewniany, dach konstrukcji drewnianej kryty papą. Ściany murowane z cegły pełnej grubości 51 cm. Okna nowe PCV, drzwi zewnętrzne stare drewniane. Ogólny stan techniczny budynku jest dobry, za wyjątkiem dachu i stropu. Dach i strop kwalifikują się do wymiany.

Ciepłochronność przegród budowlanych nie spełnia aktualnych wymagań technicznych ( za wyjątkiem nowych okien PCV).

Ściany w gruncie posiadają od strony zewnętrznej izolację przeciwwilgociową pionową z zabezpieczeniem folią kubełkową.

## **2.2. Założenia projektowe**

### **2.2.1. Założenia ogólne**

Przewiduje się ocieplenie oraz przebudowę wewnętrzną budynku celem jego adaptacji na bibliotekę publiczną

Zakres prac:

- przebudowa pomieszczeń na parterze
- demontaż i wykonanie nowego stropu parteru
- demontaż i wykonanie nowego dachu
- zagospodarowanie poddasza dotychczas nieużytkowego na pomieszczenia użytkowe
- ocieplenie budynku zgodnie z wymaganiami ppoż.

Zagospodarowanie poddasza nieużytkowego wymaga wymiany stropu na parterze oraz wykonania nowego dachu.

### **2.2.2. Bilans powierzchni i kubatury**

Lp.	Wyszczególnienie	Powierzchnia użytkowa
		m <sup>2</sup>

Parter		
1.	Przedsiónek z klatką schodową	25,74
2.	WC ogólnodostępny (dla niepełnosprawnych)	7,21
3.	WC dla kobiet	3,90
4.	Pomieszczenie socjalne personelu	7,21
5.	Czytelnia	13,11
6.	Biblioteka	79,73
7.	Pomieszczenie porządkowe z WC dla personelu	1,90
Razem		138,80

Poddasze		
1.	Komunikacja	10,17
2.	Sala ekspozycyjna	49,12
3.	Sala zajęć edukacyjnych	20,12
4.	Pomieszczenie gospodarcze	3,25
5.	Pracownia komputerowa	27,71
Razem		110,37

Ogółem		249,17
--------	--	--------

Nr	Obiekt stan projektowany	Powierzchnia		Kubatura	Rok budowy
		zabudowy	użytkowa		
		m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	
1	Biblioteka Publiczna	186,59	249,17	1 049,98	1905

### **2.2.3. Przewidywana ilość osób w budynku**

	Pracownicy		Klienci		Razem
	Kobiety	Mężczyźni	Kobiety	Mężczyźni	
Parter	2	0	8	8	18
Poddasze	1	0	4	4	9
Ogółem	3	0	12	12	27

### **2.2.3. WC**

Zaprojektowano lokalizację WC na parterze:

- WC ogólnodostępne dostosowane dla osób niepełnosprawnych
- WC dla kobiet (klienci)
- WC dla personelu

Lokalizacja oraz ilość WC spełnia wymagania wg WT 2002.

### **2.2.4. Pomieszczenia pomocnicze**

Zaprojektowano:

- pomieszczenie socjalne dla personelu
- pomieszczenie porządkowe z WC dla personelu
- pomieszczenie gospodarcze

### **2.2.5. Pomieszczenia podstawowe**

Zgodnie z ustaleniami z Inwestorem

## **2.3. Rozwiązania techniczne**

### **2.3.1. Podłoga parteru**

Demontaż starej podłogi i wykonanie nowej, ocieplonej zgodnie z WT 2014 r. Powierzchnia podłóg z płytek ceramicznych oraz wykładziny PCV biurowe antystatyczne.

### **2.3.2. Ściany**

Ściany wewnętrzne konstrukcyjne i usztywniające stanowiące jednocześnie obudowę wewnętrzną klatki schodowej z cegły pełnej 25 cm. Ścianki działowe sanitariatów z cegły modułowej. Pozostałe ścianki typu lekkiego z płyt GKF z wypełnieniem wełną mineralną

### **2.3.3. Strop parteru**

Demontaż istniejącego stropu drewnianego i wykonanie nowego zespolonego ze stalowymi belkami nośnymi, belką podporową stropu oraz wieńcem obwodowym żelbetowym. Obciążenie zmienne stropu  $2,0 \text{ kN/m}^2$

Sufit podwieszany typu lekkiego z płyt GKF  $2 \times 15 \text{ mm}$  z wypełnieniem wełną mineralną.

### **2.3.4. Klatka schodowa**

Klatka schodowa nowa, żelbetowa

### **2.3.5. Ściany szczytowe i kolankowe na poddaszu**

Demontaż istniejących ścian szczytowych i kolankowych. Wykonanie nowych murowanych z pustaków MAX. Na poziomie ścianek kolankowych wieńiec obwodowy żelbetowy.

### **2.3.6. Dach**

Demontaż starego dachu drewnianego łącznie z kominami.

Dach nowej konstrukcji drewnianej. Więźba typu płatwiowo-kleszczowego. Płatwie wsparte na ramach z profili stalowych zakotwionych w wieńcu żelbetowym. Rozstaw ram  $360 \text{ cm}$ . Podpory pośrednie płatwi stanowią kleszczce skręcane z krokwiami i związane przeciwwybozeniowo przewiązkami. Krokwie oparte na murlatach kotwionych do wieńca żelbetowego. Połączenia elementów więźby dachowej łącznikami ciesielskimi. Drewno więźby dachowej klasy K24 impregnowane zanurzeniowo preparatem ppoż. Pokrycie dachu blachodachówką.

### **2.3.7. Wentylacja**

Otwory wentylacyjne poziome w ścianie frontowej oraz kanały wentylacyjne pionowe (obudowane w pomieszczeniach użytkowych)

### **2.3.8. Stolarka zewnętrzna**

Drzwi wejściowe do wymiany na drzwi Alu koloru brązowego, ocieplone z szybami bezpiecznymi P2 wyposażone w dwa zamki atestowane i samozamykacz.  $U \leq 1,70 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

Okna PCV na elewacjach bocznych i tylnych do wymiany na okna ppoż. EI 60 oraz jedno nowe okno EI 60.  $U \leq 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

Nowe okna połaciowe z roletami przeciwsłonecznymi na połaci dachowej frontowej.  $U \leq 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$ .

### **2.3.9. Stolarka wewnętrzna**

Demontaż drzwi wewnętrznych z ościeżnicami na parterze. Nowe drzwi z ościeżnicami. Drzwi na drogach ewakuacyjnych EI 30.

### **2.3.10. Ocieplenie**

#### Cokół

Ocieplenie cokołu metodą lekką-mokrą wg systemu Caparol lub zamiennego z zastosowaniem styropianu grafitowego grubości 10 cm. Polistyren powinien posiadać współczynnik przewodności cieplnej  $\lambda \leq 0,032$  W/mK Odporność ppoż. - NRO. Warstwa elewacyjna - wyprawa mozaikowa koloru brązowego

Projektowany współczynniki przenikania ciepła:  $U = 0,23$  W/m<sup>2</sup>K

#### Ściany nadziemia

Ocieplenie ścian zewnętrznych nadziemia metodą lekką-mokrą wg systemu caparol lub zamiennego z zastosowaniem wełny mineralnej fasadowej grubości 12 cm. Wełna mineralna powinien posiadać współczynnik przewodności cieplnej  $\lambda \leq 0,037$  W/mK. Odporność ppoż. - niepalna Warstwa elewacyjna - tynk silikonowy wodozmywalny. Obrzeża okien oraz boniowane odtworzone ze stanem istniejącym. Ościeża wełna mineralna fasadowa grubości 3 cm. Kolory wg rysunków - ostateczny dobór po wyłonieniu wykonawcy

Projektowany współczynniki przenikania ciepła:  $U = 0,24$  W/m<sup>2</sup>K parter  
 $U = 0,22$  W/m<sup>2</sup>K poddasze

#### Dach (strop poddasza)

Ocieplenie wełną mineralną grubości 20 cm. Wełna powinna posiadać współczynnik przewodności cieplnej  $\lambda \leq 0,037$  W/mK. Podbitka z płyt GKF 2 x 15 mm na ruszcie systemowym stalowym

### **2.3.10. Rynny i rury spustowe**

Demontaż i montaż istniejących rynien i rur spustowych na nowe systemowe stalowe ocynkowane powlekane w kolorze brązowym:

- rynny  $\varnothing$  150
- rury spustowe  $\varnothing$  110

Rynny i rury spustowe z odzysku. Rynhaki i uchwyty nowe

### **2.3.11. Obróbki blacharskie**

Demontaż i montaż obróbek blacharskich z stalowej ocynkowanej powlekanej w kolorze brązowym



### **3. Wpływ inwestycji na środowisko**

#### **3.1. Doprowadzenie wody i odprowadzenie ścieków**

Nie przewiduje się zmian w zakresie doprowadzenia wody i odprowadzenia ścieków.

#### **3.2. Zasilanie w energię elektryczną**

Nie przewiduje się zmian w zakresie doprowadzenia energii elektrycznej.

#### **3.3. Źródło ciepła**

Obiekt ogrzewany jest z ogrzewaczy gazowych

#### **3.4. Emisja zanieczyszczeń gazowych**

Emisja zanieczyszczeń gazowych z projektowanego kotła gazowego jest pomijalnie mała.

#### **3.5. Emisja hałasu oraz wibracji a także promieniowania**

Projektowany zakres robót budowlanych nie ma wpływu na dotychczasowy poziom hałasu i wibracji.

#### **3.6. Wpływ obiektu na drzewostan oraz powierzchnię ziemi**

Zakres projektowanych prac nie obejmuje wycinki drzew ani prac ziemnych.

#### **3.7. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów.**

Projektowany zakres robót nie powoduje zmian w ilości i jakości wytwarzanych odpadów. Odpady składowane są w pojemnikach zbiorczych i okresowo opróżniane przez służby komunalne.

## **4. Warunki ochrony przeciwpożarowej**

### **4.1. Podstawa prawna**

Opis sporządzono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (poz. 2117).

### **4.2. Dane ogólne**

Podstawowe dane charakteryzujące budynek:

Powierzchnia zabudowy	86,59 m <sup>2</sup>
Powierzchnia wewnętrzna całość	304,49 m <sup>2</sup> , w tym:
Parter	144,42 m <sup>2</sup>
Poddasze	160,27 m <sup>2</sup>
Wysokość	7,45 m – budynek niski

Liczba kondygnacji:

1. nadziemnych	2
2. podziemnych	nie występują

### **4.3. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznie pożarowo**

W budynku przechowywane i stosowane będą materiały stałe palne i nie palne stanowiące wyposażenie biblioteki. Materiały niebezpiecznie pożarowo w rozumieniu przepisów rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów nie będą przechowywane. Do pieca gazowego doprowadzony gaz miejski – gaz palny wybuchowy.

### **4.4. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób**

Budynek biblioteki zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi **ZL III**. W budynku nie występują pomieszczenia, w których może przebywać powyżej 50 osób.

	Pracownicy		Klienci		Razem
	Kobiety	Mężczyźni	Kobiety	Mężczyźni	
Parter	2	0	8	8	18
Poddasze	1	0	4	4	9
Ogółem	3	0	12	12	27

### **4.5. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego**

W pomieszczeniach gęstość obciążenia ogniowego do 500 MJ/m<sup>2</sup>

#### **4.6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych**

Zagrożenie wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych nie występuje.

#### **4.7. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych**

1. Wymagana klasa odporności pożarowej dla budynku zaliczonego do kategorii zagrożenia ludzi  
ZL III niskiego – klasa odporności pożarowej „D” z elementów nie rozprzestrzeniających ognia  
(NRO).
2. Budynek biblioteki wykonany w klasie „C” odporności pożarowej
3. Klasa odporności ogniowej elementów budynku co najmniej:
4. Główna konstrukcja nośna - R 60
5. Konstrukcja dachu – R 15
6. Strop –REI 60
7. Ściana zewnętrzna – EI 30
8. Ściana wewnętrzna – EI 15
9. Przekrycie dachu – RE 15
10. Biegi i spoczniki schodów R 60

Poddasze użytkowe oddzielone od palnej konstrukcji i palnego przekrycia dachu przegrodami o klasie odporności ogniowej EI 60.

W zakresie wystroju wewnątrz użyto wyłącznie:

- materiałów, których produkty rozkładu termicznego nie są bardzo toksyczne i silnie dymiące,
- wykładzin podłogowych i okładzin ściennych oraz stałych elementów co najmniej trudno zapalnych,
- sufitów podwieszonych i okładzin sufitowych, co najmniej niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.

#### **4.8. Podział obiektu na strefy pożarowe**

Budynek w jednej strefie pożarowej. Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej dla budynku zaliczonego do kategorii zagrożenia ludzi ZL III niskiego jest zachowana.

#### **4.9. Warunki i strategia ewakuacji ludzi**

Warunki ewakuacji zachowane. Długość dojścia ewakuacyjnego przyjęto jak dla kategorii zagrożenia ludzi ZL III tj. do 30m przy jednym dojściu z długością do 20m na poziomej drodze ewakuacyjnej. Wszystkie ścianki działowe o odporności ogniowej co najmniej EI 15. Klatka schodowa z zapewnieniem wymiarów co najmniej 1,2m dla biegu i 1,5m dla spocznika. Klatka schodowa obudowana pełnymi ścianami o odporności ogniowej REI 60 z zamknięciem drzwiami EI 30 wyposażona w klapę dymową. Kłapa o powierzchni czynnej oddymiania 5% rzutu klatki schodowej. Kłapa uruchamiana z czujek dymu oraz z ręcznych przycisków oddymiania.

Drzwi z pomieszczeń prowadzące na drogi ewakuacyjne nie zawężają ich szerokości poniżej wartości wymaganych przepisami. Drzwi wyjściowe z klatki schodowej o szerokości biegu klatki schodowej tj. 1,2m. Z pomieszczeń przewidziano wyjścia ewakuacyjne drzwiami o szerokości 0,9m (przy ewakuacji do 3 osób dopuszcza się 0,8m).

Oświetlenie ewakuacyjne zapewniające natężenie oświetlenia co najmniej 1Lx na powierzchni dróg ewakuacyjnych i czasie świecenia co najmniej 60 min. Oświetlenie wyposażone w lampy z piktogramami wskazującymi kierunki i wyjścia ewakuacyjne.

#### **4.10. Sposoby zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych w tym odległości od obiektów sąsiadujących**

##### **4.10.1. Instalacja elektryczna**

Instalacja elektryczna w budynku zaprojektowana została zgodnie z PN-IEC 60364. Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych w tym między innymi PN-IEC-60364-4:2000 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Zakres, przedmiot i wymagania podstawowe, PN-IEC-60364-4-482:1999 Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona zapewniająca bezpieczeństwo. Dobór środków ochrony w zależności od wpływów zewnętrznych. Ochrona przeciwpożarowa.

Instalacja elektryczna wyposażona została w tzw. przeciwpożarowy wyłącznik prądu, odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów budynku. Rozłączenie prądu następuje w złączu przed wejściem do budynku.

##### **4.10.2. Instalacja odgromowa**

Instalacja odgromowa zgodna z PN. Zapewniono ochronę budynku instalacją odgromową w wykonaniu podstawowym.

##### **4.10.3. Wentylacja.**

Kanały wentylacyjne wykonano wyłącznie z materiałów niepalnych. Jako otuliny termoizolacyjne rur wodociągowych, instalacji grzewczej itp, zastosowano wyłącznie materiały posiadające cechę nierozprzestrzeniających ognia (NRO).

##### **4.10.4. Ogrzewanie centralne wodne bezpieczne pożarowo.**

Instalacja ogrzewcza z kotłowni gazowej, kotłownia o mocy cieplnej do 24kW.

Ogrzewanie centralne wodne bezpieczne pożarowo.

Główny zawór gazu na zewnątrz budynku.

Kotłownia gazowa zgodna z PN-B-02431-1 Ogrzewnictwo. Kotłownie wbudowane na paliwa gazowe o gęstości względnej mniejszej niż 1.

##### **4.10.5. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie, dostosowany do wymagań wynikających z przepisów przeciwpożarowych i przyjętego scenariusza rozwoju zdarzeń w czasie.**

Oświetlenie ewakuacyjne

Oświetlenie ewakuacyjne zapewniające natężenie oświetlenia co najmniej 1Lx na powierzchni dróg ewakuacyjnych i czasie świecenia co najmniej 60 min. Oświetlenie wyposażone w lampy z piktogramami wskazującymi kierunki i wyjścia ewakuacyjne. Oświetlenie ewakuacyjne zgodne z PN-EN 1838 Zastosowania oświetlenia. Oświetlenie awaryjne oraz PN-EN 50172 Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego.

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu

Przeciwpozarowy wyłącznik prądu, odcinający dopływ prądu do wszystkich obwodów budynku, za wyjątkiem urządzeń których funkcjonowanie jest niezbędne w czasie pożaru.

#### **4.11. Wyposażenie w gaśnice**

Budynek wyposażony w gaśnice proszkowe typu ABC w ilości po 2 kg środka gaśniczego na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni budynku z zachowaniem 30 m długości dojścia do sprzętu. Oznakowanie gaśnic zgodne z PN. W budynku przewidziano na każdej kondygnacji po 1 gaśnicy 4kg ABC. W pracowni komputerowej dodatkowa gaśnica do gaszenia elektroniki.

#### **4.12. Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, w tym drogi pożarowe i zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.**

Do budynku zapewniono dojazd pożarowy. W normatywnej odległości od budynku zapewniona jest dla drogi pożarowej szerokość pasa jezdni wynosząca 4,0 m. Droga zapewni nośność 100 kN/oś z zewnętrznymi promieniami skreśu 11,0 m wraz z możliwością przejazdu pojazdów ratowniczo - gaśniczych bez konieczności zawracania. Zapewniono połączenie budynku z drogą pożarową utwardzonym dojściem o długości 9,0 m.

Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru stanowi zewnętrzna sieć wodociągowa przeciwpożarowa. Budynek zaliczony do kategorii zagrożenia ludzi ZL III zabezpieczony hydrantem DN 80 o wydajności co najmniej 10 dm<sup>3</sup>/s. Hydrant istniejący w odległości 120 m od budynku.

## **5. Informacja BiOZ**

### **5.1. Nazwa i adres obiektu budowlanego**

budynek „Stara Szkoła” w Dobieszowicach  
42-584 Dobieszowice, ul. Kościuszki 49

### **5.2. Inwestor**

Gminny Ośrodek Kultury w Bobrownikach  
42-583 Bobrowniki ul. Sienkiewicza 121A

### **5.3. Imię i nazwisko oraz adres projektanta**

mgr inż. Andrzej Trocha  
41- 506 Chorzów, ul. Trzywiecka 18/22

### **5.4. Zakres robót**

Dokumentacja obejmuje:

- przebudowę pomieszczeń na parterze
- demontaż i wykonanie nowego stropu parteru
- demontaż i wykonanie nowego dachu
- zagospodarowanie poddasza dotychczas nieużytkowego na pomieszczenia użytkowe
- ocieplenie budynku zgodnie z wymaganiami ppoż.

### **5.5. Wymagania ogólne**

Wszystkie roboty budowlano montażowe należy prowadzić zgodnie z przepisami zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 47, poz. 401).

### **5.6. Zagospodarowanie działki**

Zagospodarowanie działki nie stwarza zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

### **5.7. Przewidywane zagrożenia**

Występują następujące zagrożenia:

- upadek pracowników, materiałów lub narzędzi z wysokości przy demontażu i montażu dachu, ocieplaniu ścian i wymianie okien

- upadek materiałów lub narzędzi przy transporcie pionowym
- porażenie prądem elektrycznym przy pracy elektronarzędziami,
- wypadki i kolizje w transporcie poziomym.

## **5.8. Instruktaż pracowników**

Kierownik budowy, przed przystąpieniem do robót, powinien przeprowadzić instruktaż dla pracowników o zakresie i warunkach wykonania robót stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia, a w szczególności:

- określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożeń
- nakazanie stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń (kaski ochronne, indywidualne pasy bezpieczeństwa)
- wyznaczenie osób prowadzących nadzór nad pracami szczególnie niebezpiecznymi posiadających odpowiednie przeszkolenie w zakresie BHP, odpowiadające charakterowi wykonywanych robót.

## **4.9. Środki bezpieczeństwa**

Teren wokół budynku, w strefach wymiany okien i prac na dachu, należy oznaczyć kolorową taśmą w odległości minimum 3 m od budynku.

Na placu budowy winny się znajdować środki ochrony ppoż.

Na placu budowy należy wyznaczyć teren składowania materiałów i elementów konstrukcyjnych.

## **5.10. Dokumentacja budowy**

Dokumentację budowy stanowią:

- projekt budowlany,
- dziennik budowy,
- pozwolenie na budowę lub zgłoszenie prac budowlanych,
- inne dokumenty z prowadzonej kontroli służb budowlanych

## **5.11. Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniającego warunki prowadzenia robót wynikające ze specyfiki zaprojektowanych i przewidzianych do zrealizowania prac, a w szczególności:

- zabezpieczenie i oznakowanie terenu, w którym są prowadzone roboty
- środki ochrony indywidualnej
- bezpieczny montaż elementów na wysokości

- środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych